dr hab. Katarzyna Dominika Kajdanek

Uniwersytet Wrocławski

**Polskie suburbia: tam i z powrotem. Kto, dlaczego i jak wraca z przedmieść do miasta?**

Niniejszy artykuł bada jeden z aspektów zróżnicowania przestrzennego wynikający z selektywnego społecznie i zachodzącego w mikro skali ruchu młodych dorosłych, rodzin z dziećmi i osób starszych z przedmieść do centrów miast, na przykładzie dużych miast w Polsce. Ruch powrotny do miasta z przedmieść jest wciąż niedostatecznie zbadanym zjawiskiem, zwłaszcza w porównawczej perspektywie europejskiej, pomimo pewnych ilościowych i jakościowych spostrzeżeń z Republiki Czeskiej i Niemiec Wschodnich.

Opierając się na teoretycznych ramach perspektywy cyklu życia mobilności mieszkaniowej i analizach reurbanizacji jako trajektorii kariery mieszkaniowej dokonywanej przez zróżnicowane typy gospodarstw domowych, zadajemy główne pytania: kto opuszcza podmiejskie domy, by zamieszkać w miejskich mieszkaniach, jakie okoliczności (mikro- i makroskalowe) sprzyjają i utrudniają takie wybory mieszkaniowe i jakie konsekwencje niesie to dla segregacji społecznej na przedmieściach i w dzielnicach śródmiejskich?

Wykorzystując dane jakościowe (analizowane zgodnie ze ścieżką kodowania opisowego, analitycznego i abstrakcyjnego) pochodzące z 46 półstrukturalnych wywiadów z osobami przeprowadzającymi się z powrotem do miasta do 6 dużych miast w Polsce, niniejszy artykuł stara się odnieść do charakterystyki społecznej jednej (młodych dorosłych) z 3 badanych kategorii osób przeprowadzających się, znaleźć decydujące czynniki wywołujące przeprowadzkę (społeczne i przestrzenne), omówić wpływ mobilności mieszkaniowej na skład dzielnic podmiejskich i śródmiejskich.

W rezultacie w pracy wykazano:

* Wymiary przywilejów ekonomicznych, społecznych i kulturowych, które umożliwiają przeprowadzkę;
* Czynniki wyzwalające decyzję przeprowadzce działające na poziomie indywidualnym, ponadindywidualnym i społecznym (mezzo- i makropoziomie), które tworzą ramy przedmieść jako nie do życia, a miasta i pożądanej przestrzeni mieszkaniowej;
* Zróżnicowane i niejednoznaczne praktyki gentryfikacyjne stosowane w dzielnicach miejskich przez trzy kategorie osób przeprowadzających się.